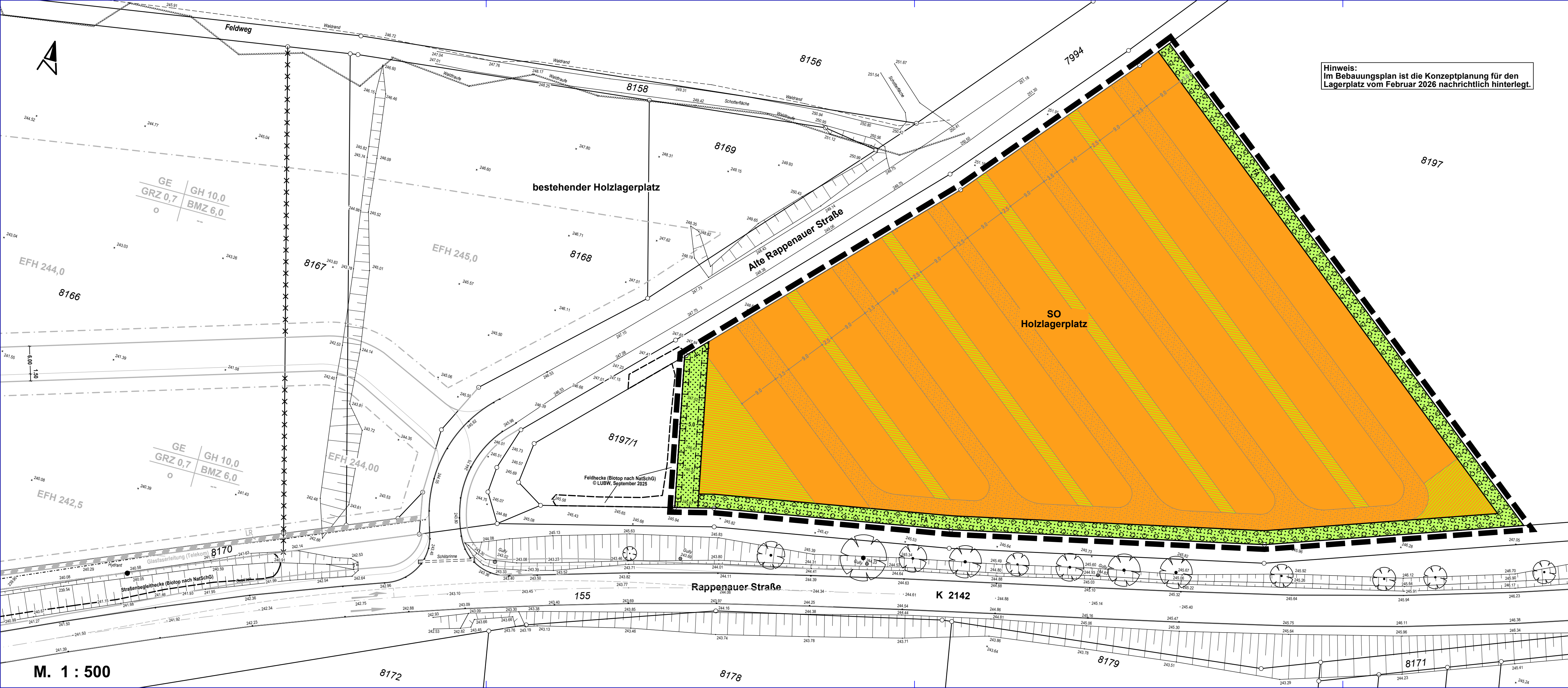
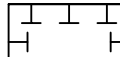
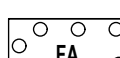




ZEICHENERKLÄRUNG

PLANUNGSRECHT (§ 9 BauGB)

-  SO Sonstiges Sondergebiet: Holzlagerplatz (s. Textteil C.1) § 11 BauNVO
-  Private Grünfläche § 9(1)15 BauGB
-  Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (s. Textteil C.2) § 9(1)20 BauGB
-  Flächige Anpflanzung (s. Textteil C.2) § 9(1)25a BauGB
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes § 9(7) BauGB

SONSTIGE PLANZEICHEN

-  Flächenaufteilung und -nutzung der sonstigen Sondergebietsfläche (Holzlagerplatz):
-  geschotterte Wegeflächen
-  unbefestigte Lagerflächen
-  Vegetationsflächen



GEMEINDE KIRCHARDT LANDKREIS HEILBRONN

BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN SAUBACH ERWEITERUNG

LAGEPLAN MIT ZEICHENERKLÄRUNG

M. 1 : 500

- Anlagen:**
Anlage 1 : Textteil
Anlage 2 : Begründung
Anlage 3 : Umweltbericht

Für den Entwurf und die Bearbeitung sowie die Übereinstimmung der Flurstücke mit dem Liegenschaftskataster (Stand August 2025)

Eberstadt, den 10.04.2026



Dipl. Ing. Andreas Braun
Beratender Ingenieur BDB

