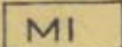
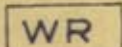
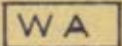



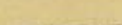
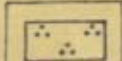
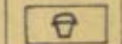
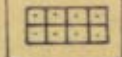
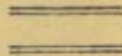






AI ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN:

-  Mischgebiet
-  Reines Wohngebiet
-  Allgemeines Wohngeb.
-  1 geschossige Bauweise
-  2 " "
-  Baulinie
-  Baugrenze
-  Parkanlage
-  Spielplatz
-  Obstanlage
-  Straßen u. Gehwege
-  Öffentliche Parkfläche
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-  Grenze des räuml. Geltungsbereichs d. Beb. Planes
- II Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
-  " " " (Zwingend)

0,3 Grundflächenzahl

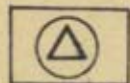
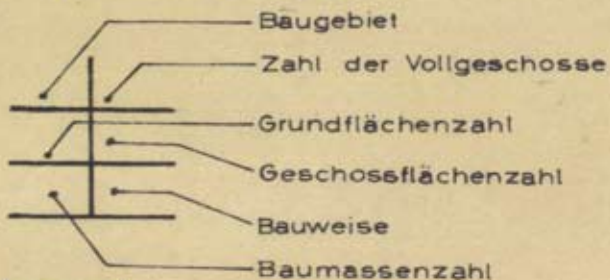
0,6 Geschosflächenzahl

△ Nur Einzel u. Doppelhäuser zulässig

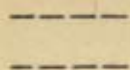
— Neue Grundstücksgrenzen

WR Reines Wohngebiet

MI Mischgebiet



Umformerstation



Mit Leitungsrecht bel. Flächen



Pflanzzwang



Umfang des Geltungsbereiches
der 4. Änderung

Zum Bebauungsplan "Klausur-4. Änderung", Bad Rappennau-Obergimpenn