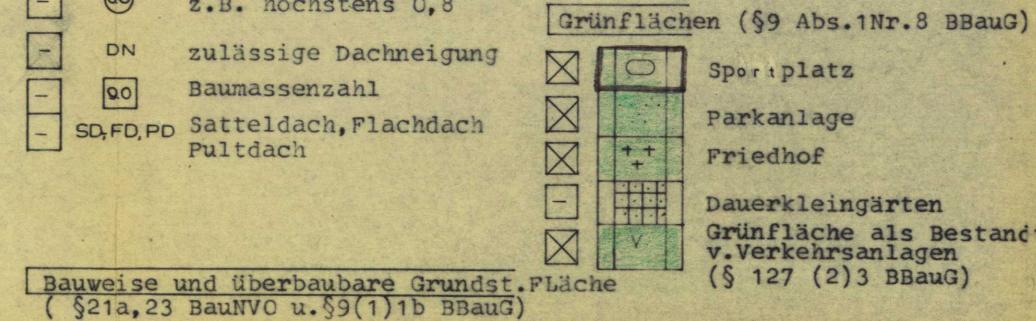
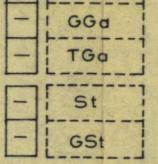
ZEICHENERKLÄRUNG ZUTREFFEND = X ENTFÄLLT = -			
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§9 Abs.5 BBauG)	A REAL PROPERTY AND A REAL	cke, die von der Be- reizuhalten sind
Art der baulichen Nutzung		(§9 (1)2 BBauG)	
(§9,(1)1a BBauG §1-15 BauNVO)		Burnd	Sichtflächen an Straßen-
	Reines Wohngebiet	[] Browned	einmündungen:Bebauung, Bepflanzung,Einfriedig,
- WA	Allgemeines Wohngebiet		
- MD	Porfgebiet	Verkehrsf	lächen (§9 (1)3 u.4 BBau())
	Mischgebiet	and the second second	
- MK	Kerngebiet	ATTE	Stützmauer bzw.Böschung
- GE	Gewerbegebiet	- Andrews	beim Träger d.Straßen- Gehweg baulast
	Gewernegenier		
- Gt	Industriegebiet		Fahrbahn
SO	Sondergebiet	P	öffentl.Parkfläche
		· · · · ·	Stützmauer bzw.Böschung im Eigentum d.Angrenzers
-		E —	aufzuhebende Begrenzungs- linie f.Straßen und sonstige Verkehrsflächen
(§9 (1) 1a	aulichen Nutzung BBauG u.§ 16-21a (4)u.§111 (1)LBO)	П п п п	Begrenzungslinie von Verkehrsflächen o.An- schluß d.Grundstücke
	Abgrenzung d.unterschied		
	lichen Nutzung	1 A BARRET & REAL PROPERTY AND A REAL PROPERTY	.Versorgungsanlagen od.
π	Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze, hier z.B.2	Abwasser	rtung od.Beseitigung v. od.festen Abfallstoffen
	Zahl der Vollgeschosse	(9 9 (1)5	u.7 BBauG)
- •	zwingend, hier z.B.2	EO	Umformerstation
- I= 1+1U	Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze 1 Vollge- schoß + 1 anrechenbares Vollgeschoß(Untergesch.)	anlagen u	berirdischer Versorgungs- .Leitungen 1 BBauG)
0.4	Grundflächenzahl, hier z.B. 0,4(höchstens)		Elektr.Freileitung- Kilovolt- Hauptleitung f.Abwasser
- 08	Geschoßflächenzahl, hier z.B. höchstens 0,8	Cmiin El Hoh	on (SO Abe 1Nn 8 PRauch



Dauerkleingärten Grünfläche als Bestandteil v.Verkehrsanlagen (§ 127 (2)3 BBauG)

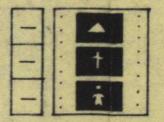
Bauweise und überbaubare Grundst. (§21a,23 BauNVO u.§9(1)1b BBauG)	FLäche (§ 127 (2)3 BBauG)			
Firstrichtung Offene Bauweise	Flächen f.Aufschüttungen,Abgrabung. od.für d.Gewinnung v.Bodenschätzen (§9 (1) BBauG)			
Offene Bauweise-nurEinzel-u.Doppelhäuser	Flächen f.Aufschüttunger			
E A Construction of fene Bauweise- nur Hausgruppen zulässig	Flächen für die Landwirtschaft und die Forstwirtschaft (§9 (1) 10 BBauG)			
Geschlossene Bauweise besondere (abweichende) Bauweise:offen, jedoch	- Flächen f.d.Landwirtsch			
Gebäudelänge bis max. m zulässig	Mit Geh-Fahr- u.Leitungsrechten 21 belastende Flächen			
Baulinie	(§9 (1) 11 BBauG)			
Baugrenze	- GR Gehrecht zugunsten der			
Aufzuhebende Baugrenze	- FR Fahrrecht zugunsten der			
Füllschema d.Nutzungsschablone				
Zahl d. Vollgeschosse				
Art der baul. Z höchstzul.Gebäude- Nutzung höhe i.Ind.u.Sonder-	Flächen f.Anpflanzungen u.die Er- haltung v.Bäumen, Sträuchern u.Gew			
Grundflächen- Geschoßflächenzahl	(39 (1) 15 u. 10 BBaug)			
zahl GRZ GFZ	Pflanzzwang:Bepflanzung m.Bäumen u.Sträuchern			
Baumassenzahl Bauweise BMZ				
max.Zahl der Wohn.je Geb.	Kennzeichnungen u.nachrichtl.Über- nahmen (§9 (4) BBauG)			
Höhenlage d, baul. Anlagen (§9 (1) 1d BBauG) EFH Erdgeschoßfußbodenhöhe Flächen f. Stellplätze, Garagen, Gemeinschaftsgaragen (§9 (1) 1e u.12 BBauG §12 BauNVO) Garagen-Eingeschossig)	 Brownown Brownown Brownown Brownown Brownown Brownown Schutzzone I Wasserschutzgebiet, Schutzzone III Wasserschutzgebiet, Schutzzone III Künftige Grenzen nach G. Entwurf z.Umlegungsplan Künftige Grenzen aufgrund privatrechtl.Vereinb. 			



Gemeinschaftsgaragen Tiefgaragen

Überdachte Stellplätze Gemeinschaftsstellplätze

Baugrundstück f.d.Gemeinbedarf (§9 (1) f BBauG)



Schule Kirche Kindergarten